

Este anúncio é de caráter exclusivamente informativo, não se tratando de oferta de venda de valores mobiliários

ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO
CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS, EM SÉRIE ÚNICA, DA 290ª EMISSÃO PARA DISTRIBUIÇÃO
PÚBLICA DA OPEA SECURITIZADORA S.A.
CNPJ nº 02.773.542/0001-22
Rua Hungria, nº 1.240, 1º andar, conj. 12, Jardim Europa
CEP 01.455-000, São Paulo, SP
(“Emissora”)

Registro Automático CVM nº CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2024/593, em 20 de agosto de 2024

Nos termos do disposto no artigo 76 da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada (“Resolução CVM 160”), e das demais disposições legais aplicáveis, a **ABC BRASIL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida Cidade Jardim, nº 803, 2º andar, Itaim Bibi, CEP 01453-000, inscrita no CNPJ sob o nº 33.817.677/0001-76, que atuou na qualidade de coordenador líder da Oferta (“Coordenador Líder”), e a Emissora comunicam o encerramento, em 23 de setembro de 2024, da oferta pública de certificados de recebíveis imobiliários, em série única, da 290ª (ducentésima nonagésima) emissão da Emissora, todos nominativos e escriturais, em classe única, realizada sob o rito de registro automático de distribuição, nos termos da Resolução CVM 160, Resolução da CVM nº 60, de 23 de dezembro, de 2021, conforme alterada (“Resolução CVM 60”), e demais disposições legais e regulamentares aplicáveis, com as seguintes principais características (“CRI” e “Oferta”, respectivamente):

SÉRIE	VALOR NOMINAL UNITÁRIO	VALOR TOTAL DA EMISSÃO	QUANTIDADE DE CRI
Única	R\$ 1.000,00	R\$ 40.000.000,00	40.000

DADOS FINAIS DE DISTRIBUIÇÃO

Nos termos da Resolução CVM 160, os CRI foram subscritos por:

TIPO DE INVESTIDOR	QUANTIDADE DE SUBSCRITORES	QUANTIDADE DE CRI SUBSCRITOS
Pessoas naturais	-	-
Clubes de investimentos	-	-
Fundos de investimento	2	40.000
Entidades de previdência privada	-	-
Companhias seguradoras	-	-
Investidores estrangeiros	-	-
Instituições intermediárias participantes do consórcio de distribuição	-	-

Instituições financeiras ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio	-	-
Demais instituições financeiras	-	-
Demais pessoas jurídicas ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio	-	-
Demais pessoas jurídicas	-	-
Sócios, administradores, empregados, prepostos e demais pessoas ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio	-	-
Total	2	40.000

A Emissora contratou a **VÓRTX DISTRIBUIÇÃO DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, nº 215, conj. 41, sala 2, CEP 05.425-020, inscrita no CNPJ sob o nº 22.610.500/0001-88, para a prestação dos serviços de escrituração dos CRI.

FOI DISPENSADA A DIVULGAÇÃO DE PROSPECTO E DE LÂMINA PARA A REALIZAÇÃO DESTA OFERTA, TENDO EM VISTA QUE A OFERTA É DESTINADA EXCLUSIVAMENTE A INVESTIDORES PROFISSIONAIS.

CONSIDERANDO QUE A OFERTA ESTÁ SUJEITA AO RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO DE DISTRIBUIÇÃO, O REGISTRO DA OFERTA PRECEDEU A ANÁLISE PRÉVIA DA CVM E/OU DE ENTIDADE AUTORREGULADORA. NESSE SENTIDO, OS DOCUMENTOS RELATIVOS AOS CRI E À OFERTA, INCLUINDO, MAS SEM LIMITAÇÃO, OS DOCUMENTOS DA OFERTA E ESTE ANÚNCIO DE INÍCIO, NÃO FORAM OBJETO DE REVISÃO PELA CVM.

OS CRI ESTÃO SUJEITOS ÀS RESTRIÇÕES DE NEGOCIAÇÃO PREVISTAS NA REGULAMENTAÇÃO APLICÁVEL DA CVM, INCLUINDO, MAS SEM LIMITAÇÕES, A RESOLUÇÃO CVM 160 E A RESOLUÇÃO CVM 60.

MAIORES INFORMAÇÕES SOBRE A OFERTA PODEM SER OBTIDAS JUNTO À EMISSORA E À CVM.

São Paulo, 25 de setembro de 2024



COORDENADOR LÍDER